



048 SANIERUNG GEBÄUDE 1203, KEMPTPARK 9 + 11, KEMPTTHAL

ADRESSE
Kemptpark 9+11, 8310 Kemptthal

BAUHERRSCHAFT
MA Besitz Kemptthal AG

ARCHITEKTUR
Philipp Rösli Architektur GmbH / Naomi Hajnos GmbH

LEISTUNGEN ROBAUEN
Baumanagement, Bauleitung

BAUJAHR
2018 - 2019

BAUSUMME / VOLUMEN
CHF 4.0 Mio. / k.A.

HASHTAG
#Maggifabrik #Denkmalschutz #Gastro #Fabrikcharme
#Geschichte #schöneDetails #UmgangmitBestand

Die Aufgabe bestand darin, das bestehende Personalrestaurant komplett zu erneuern und dem neuen Mieter (Migros Genossenschaft) zu übergeben. Das Konzept „soviel als nötig, so wenig als möglich“ brachte eine Direktheit der Architektur und der Gestaltung mit sich. Entstanden ist ein neuer Ort mit dem bestehendem Fabrikcharme. Die gezielten Eingriffe und der zum Teil chirurgische Eingriff erforderte viel Engagement aller Beteiligten. Neben den energetischen Auflagen kamen die der Denkmalpflege zum tragen. Gemeinsam wurden Lösungen zum Erhalt des Charms der Fabrikhalle gesucht und gefunden.

