



077 TOTALSANIERUNG SIEDLUNG BUCHHALDEN, 8302 KLOTEN

ADRESSE
Hamelirainstrasse 64 -76, 8302 Kloten

BAUHERRSCHAFT
BAHOGE Wohnbaugenossenschaft, Zürich

ARCHITEKTUR
Marazzi Reinhardt Architekten

LEISTUNGEN ROBAUEN
Baumanagement, Bauleitung

BAUJAHR
2022

BAUSUMME / VOLUMEN
CHF 7 Mio.

HASHTAG
#Strangsanierung #bauenimbewohntenzustand
#schöneDetails #Wiederverwendung #Termine

Die 36 Wohnungen der Siedlung Buchhalden in Kloten der Baugenossenschaft BAHOGGE aus dem Jahre 1984 werden im bewohnten Zustand saniert. Die Aufgabe besteht darin, die Sanierung strangweise in jeweils sieben Wochen pro Einheit wieder dem neusten Baustandard anzupassen. Dabei werden Haustechnikinstallationen (Sanitär, Heizung), die Bäder, Küchen und Fenster komplett erneuert. Die Herausforderung besteht darin, den sehr knappen Installationsplatz und die erschwerte Zufahrt, als auch die Bedingung des bewohnten Zustands unter einen Nenner zu bringen. Die Bauarbeiten dauern von Mai 2022 bis September 2022. Zusammen mit den Architekten haben wir ein Sanierungskonzept erarbeitet und die etappierte Ausführung geplant.

Küche vorher



Küche nachher

